

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.



Antigüedad: 60 años (construida en 1958)
Superficie en pies cuadrados: 72,678

Estudiantes matriculados: 675

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACEPTABLE

FCI: 26.2%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Manning Option School

- Ampliar la instalación con una adición al edificio.
- Remodelar el interior del edificio.
- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Pintura nueva para proteger el exterior.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Mejorar las áreas ajardinadas y los campos deportivos.
- Cambiar:
 - los armarios de los lavabos en los salones de clase, las estanterías superiores y las librerías envejecidos;
 - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
 - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos.

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$6,673,553. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.